



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/09

URBROJ: 536-03-02/01-17-02

Zagreb, 6. studenog 2017.

Na temelju članka 54. stavka 2. i članka 59. stavka 3. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/13, 18/16), te članka 6., Uredbe o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ broj 127/13), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 9. sjednici, održanoj dana 6. studenog 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora
u Rijeci, Ulica Erazma Barčića 5**

I.

Ministarstvu pravosuđa daje se suglasnost za zaključenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, Erazma Barčića 5, ukupne površine 1.586,23m², u prizemlju, na prvom, drugom, trećem i četvrtom katu poslovne zgrade "A" u Rijeci, Ulica Erazma Barčića 5, izgrađene na zkč.br. 936/2 upisanoj u zk.ul. 5806, podul. 4-8 k.o. Rijeka te 45,00m² u prizemlju poslovne zgrade "B" u Rijeci, Ulica Erazma Barčića 5, izgrađene na zkč.br. 914/3, 914/8, 935/1 upisanim u zk.ul. 4984 k.o. Rijeka, zkč.br. 934/3 upisanoj u zk.ul. 12544 k.o. Rijeka i zkč.br. 917/5 upisanoj u zk.ul. 12531 k.o. Rijeka, sa zakupodavcem HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 81793146560.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke uzima se u zakup, za potrebe smještaja Upravnog suda u Rijeci, Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci, Probacijskog ureda u Rijeci i Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo, Odjel za drugostupanjske postupke, Područna jedinica Rijeka.

III.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke zakupit će se po cijeni zakupnine u iznosu od 6,00 Eura/m² odnosno ukupno mjesečno 9.787,38 Eura, plativo u kunskoj protuvrijednosti obračunato prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke svakog prvog dana u mjesecu, za tekući mjesec. Na navedeni iznos zakupnine se obračunava iznos PDV-a.

Korisnici iz točke II. ove Odluke dužni su razmjerno površini predmetnog poslovnog prostora, plaćati režijske troškove.

Zakupodavac je dužan snositi troškove pričuve i investicijskog održavanja.

IV.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke zakupit će se na određeno vrijeme od tri godine, a koji rok počinje teći od dana 1. rujna 2017. do 31. kolovoza 2020. godine.

V.

Ministarstvo pravosuđa osigurat će u državnom proračunu sredstva za zakup kroz čitavo vrijeme njegova trajanja.

VI.

Ministarstvo pravosuđa unije će provesti ovu Odluku te se ovlašćuju za potpisivanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Rijeci, Ulica Erazma Barčića 5.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA



dr. sc. Martina Dalić

Dostaviti:

1. Ministarstvo pravosuđa
2. Ministarstvo državne imovine, ovdje
3. pismohrana, ovdje